

## **ACTA N° 27 CONCEJO MUNICIPAL**

**SESION ORDINARIA.** En Pichilemu, a 21 días del mes de septiembre de 2007, siendo las 09.06 horas se da inicio a la sesión del Concejo Municipal, presidida por el Concejal Sr. Marcelo Cabrera Martínez, y con la asistencia de los Concejales Sres. Roberto Córdova Carreño; Pedro A. Polanco Contreras; Héctor Cornejo Galarce y Alfonso Aravena González.

Actúa de Secretario y Ministro de Fe el titular de la Secretaría Municipal, Sr. Jaime A. García Ramírez.

Se encuentra presente el Alcalde (S), Sr. Gustavo Parraguez Galarce.

### **Temario.**

- 1.- Lectura de Correspondencia.
- 2.- Varios.

### **1.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA**

No hay.

### **2.- VARIOS**

#### **Concejal Sr. Cornejo**

No tiene varios.

#### **Concejal Sr. Aravena**

- ✓ Consulta qué pasó con el trámite de la validación de antecedentes por parte del Jefe D.A.E.M. para el pago del bono de reconocimiento profesional a los docentes beneficiados.

El Alcalde (S), Dn. Gustavo Parraguez G., señala que el Jefe D.A.E.M. hará firmar un documento a cada docente beneficiario para que en caso que no corresponda la entrega del bono, lo devuelvan.

Don Alfonso señala que la información sobre esta materia debe ser ingresada al Ministerio a más tardar los días 06 de cada mes para ser cancelada y que en este caso, como no se ingresó a tiempo, quedaría el pago para el próximo mes.

- ✓ Se refiere al tema de las metas de los P.M.G. que deben cumplir los funcionarios municipales, que deberían ser supervisadas por el Concejo con motivo de ver el cumplimiento de la gestión.

El Secretario le indica que las metas que cumplen los funcionarios son evaluadas a fin de año por una Comisión Bipartita, la cual después entrega los antecedentes de

dicha evaluación al Director de la Unidad de Control, para que este último informe al Concejo del cumplimiento de las metas por parte de los funcionarios, siendo el Concejo finalmente quien se pronuncia por la presentación que le entrega el Jefe de Control.

**Concejal Sr. Polanco**

- ✓ Consulta por la instalación de kioscos en la playa, sector estacionamientos.

Don Gustavo le responde que va a conversar el tema con el Capitán de Puerto para conocer como se están entregando los sitios para que se instalen los kioscos.

**Concejal Sr. Córdova**

- ✓ En primer lugar felicita a todos los funcionarios que trabajaron en las actividades de Fiestas Patrias.
- ✓ Se refiere al tema de los fondos que destina la SUBDERE para financiar proyectos en terrenos que no son municipales, como en el caso del Comité de Vivienda Los Robles y que se necesitaría hacer un comodato ante Notario, por la tenencia del terreno para desarrollar un proyecto deportivo. Por esto es que se necesita que el Abogado Municipal realice el trámite correspondiente y que la municipalidad pague los gastos administrativos.

**Concejal Sr. Cabrera**

- ✓ Se suma a las felicitaciones para los funcionarios que trabajaron en las actividades de Fiestas Patrias.
- ✓ Consulta qué pasó con la instalación del Hogar de Cristo en la Casa de la Cultura.

Don Gustavo le responde que ellos hicieron exigencias mayores a lo que pidieron en sesión de Concejo pasada, en todo caso, va a averiguar en qué situación está.

- ✓ Sobre el funcionamiento de la Oficina de Turismo que en estos días de fin de semana largo no funcionó para nada y lo mismo pasó en Semana Santa. Opina que el compromiso turístico es cero de parte de la municipalidad.

Don Gustavo responde que por permisos de los funcionarios no había personal en la Oficina de Turismo y en el Departamento de Salud. Señala que verá el tema de este tipo de permisos, ya que nadie debe salir sin el visto bueno del jefe directo como mínimo.

- ✓ Se refiere a compromiso con las actividades del Adulto Mayor de apoyarlos con respecto al folklore, entre otros, y que ahora no se ve el apoyo que tenían antes. Señala que sobre esto mismo se comprometió en reactivar todas sus actividades, buscando el financiamiento necesario con voluntad para lograrlo.
- ✓ Señala además que existe molestia por parte del usuario por el no cumplimiento de los horarios de los buses interurbanos y por otros que no cumplen con los recorridos.

Don Gustavo señala que va a enviar un oficio a Carabineros para reclamar sobre este tema y pedirles una acción policial para el efecto.

Don Marcelo recuerda que a la fecha no se habría concretado el aporte de la

Empresa ColchaMaule, en relación a entregar becas a estudiantes que viajan en esa empresa.

- ✓ Respecto a la casa de Punta de Lobos, señala que habló sobre el tema con el Sr. Magistrado, quien le habría indicado que era responsabilidad del Director de Obras hacer el trámite para retirar la casa del lugar, según la Ley de Urbanismo y Construcciones.

Don Gustavo explica que ayer se trató el tema en reunión de jefes de departamentos y que le dijo al D.O.M. que él era responsable de esto y que dictaría la resolución (decreto) con los antecedentes que el D.O.M. le entregue y que también habría que establecer el grado de responsabilidad administrativa de él en esta situación por haber o no actuado sobre esta materia.

- ✓ Se refiere a proyecto de entubamiento en Villa San Antonio, el cual se presentó y no se financió.
- ✓ Finalmente, solicita el apoyo del Concejo para asistir a Puerto Montt a un seminario sobre Realización del Presupuesto Municipal 2008, los días 28 y 29 de septiembre, a dictarse por la empresa Sur América Capacitación Ltda.

El Concejal Sr. Cornejo manifiesta que también le interesaría asistir.

Sobre esto último, los demás Concejales prestan su apoyo para que Dn. Marcelo y Dn. Héctor asistan al seminario anunciado.

Don Gustavo expresa que sería bueno que los Concejales después que asistan a este tipo de cometidos, pudieran informar sobre el desarrollo de los seminarios.

Don Alfonso sobre el tema que quede como para compartir a los demás los conocimientos adquiridos.

#### **Alcalde (S)**

- ✓ Informa sobre temas donde debieron tomarse decisiones a última hora, como es el caso de la reparación de las bombas de impulsión de la planta de tratamiento de aguas servidas. Explica que en principio se arrendó una bomba a la Empresa Hidráulica por \$ 60.000 diarios y luego se procedió a licitar los trabajos para reparar las bombas que estaban con fallas y una vez instaladas se pusieron en funcionamiento fallando nuevamente por estar malo el sistema de control de estas bombas; en resumen y como se acercaba la fecha de Fiestas Patrias y con la certeza que ocurriría una emergencia, se contrató un técnico eléctrico por vía directa para hacer los trabajos de reparación completa del sistema, instalándose una bomba que funcionó los días de Fiestas Patrias. Al momento se está trabajando en la solución que necesita la planta para su funcionamiento normal, por un monto de M\$ 2.900 aproximadamente, se dictó decreto correspondiente para hacer los trabajos de emergencia, pero lamentablemente esto no tiene financiamiento por lo que se va a pedir una modificación al presupuesto para cancelar los trabajos, para la primera sesión del mes de octubre de 2007.

El Concejal Sr. Córdova señala que es necesario tener una sesión extraordinaria para el miércoles 26, a las 15.00 horas, y ver lo relacionado con las modificaciones al Plan Regulador Comunal, aprobación de aportes para proyectos deportivos y

comodatos relacionados con estos proyectos.

Los demás Concejales están de acuerdo con la propuesta de Dn. Roberto.

Finalmente, Dn. Gustavo informa al Concejo que hoy, a las 12.30 horas, se va a sostener una reunión con el Sr. Fiscal Adjunto por el tema de la entrega de información, si la hubiera, en poder de los funcionarios relacionados con los hechos ocurridos estos últimos días, reunión a realizarse en la Pista Municipal.

Sin otro tema que tratar, se levanta la sesión siendo las 10.15 horas.



J. GR.  
JAI ME A. GARCIA RAMIREZ  
Secretario Municipal

JGR/amc.-